

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE  
ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA 30.studen 2023.g.**

**Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu**

**Poslovni broj spisa : St-2354/2021**

**Dužnik: POVRĆE GRGA j. d.o.o. u stečaju, Velika Kosnica 44 M, Velika Gorica  
OIB:37762958355**

**I. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta 20.04.2023.g. pristupilo se provođenju radnji u vezi utvrđivanja vrijednosti pokretnina u stečajnoj masi te provođenju ostalih odluka sa izvještajnog ročišta.

Radi utvrđivanja vrijednosti pokretnina, a sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu proveden je postupak utvrđivanja pokretnina koje čine stečajnu masu i to procjenom po ovlaštenom sudskom vještaku Davoru Šimek iz Nedeljanca, Varaždinska 216, upisanog na listu stalnih sudskih vještaka Županijskog suda u Varaždinu.

Prema procjeni vještaka procjenjivane pokretnine imaju utvrđenu tržišnu vrijednost sa uključenim PDV-om 23.300,76 EUR ( 175.559,57 KN ).

S obzirom na utvrđenu vrijednost izvršena je prijava Fini za upis u očevidnik za prodaju pokretnina u stečajnom postupku.

S obzirom da na pretežitom dijelu pokretnina ima zasnovano razlučno pravo RH, Porezna uprava, razlučnom vjerovniku dostavljen je procjebeni elaborat s prijedlogom unovčenja javnim prikupljanjem pisanih ponuda uz pojedinačnu početnu cijenu u visini procijenjene vrijednosti. Razlučni vjerovnik suglasio se sa izvršenom procjenom i prijedlogom načina unovčenja uz uvjet da se, u slučaju neuspjele javne prodaje, svaka sljedeća odredi uz smanjenje cijene od nastavnih 10 %.

U proteklom razdoblju stečajni upravitelj je dobio ponude za kupnju za dvije pokretnine i to sadilica povrća marke FERARI te međuredni kultivator marke BREVIGLIER.

Na temelju toga sadilica povrća marke FERARI unovčena je za ukupno ( sa PDV-om) 8.750,00 EUR, dok je međuredni kultivator unovčen za ukupno 3.500,00 EUR. Navedene cijene kreću se u okviru cijena traženih u javnim oglasnicima, a isti su ili više u odnosu na vrijednosti utvrđene procjenom.

Ovom prodajom ostvarena su u stečajnoj masi novčana sredstva koja omogućuju podmirenje ostalih troškova i obveza stečajne mase bez uzimanja drugim pozajmica za iste.

S obzirom da je na prodanim pokretninama osnovano razlučno pravo u korist RH, Porezna uprava , stečajni upravitelj će prema odredbama SZ-a izvršiti obračun troškova unovčenja, te namirenje razlučnog vjerovnika.

Nadalje, za provedbu finansijsko-knjigovodstvenog vještačenja angažiran je ovlašteni sudski vještak Ksenija Špoljarić iz Čakovca čija se ponuda cijene kreće u zadanim okvirima ( 1.000,00 EUR, prema odluci sa izvještajnog ročišta).

Do sastavljanja ovog izvješća vještačenje još nije okončano, ali prema iskazu vještaka biti će završeno u kraćem roku.

## **II. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA U STEČAJNOJ MASI**

Stanje novčanih sredstava u stečajnoj masi u ovom izvještajnom razdoblju, na dan 15.11.2023.g. iznose 8.803,17 EUR.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka podmireni su troškovi bankovnih naknada i PDV, kao i trošak sudskog vještaka za procjenu pokretnina.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom tromjesečnom razdoblju provest će se postupak unovčenja preostalih pokretnina, javnom prodajom prikupljanja pisanih ponuda.

Također će se u pripadajućem iznosu izvršiti namirenje razlučnog vjerovnika za unovčene pokretnine te sukcesivno prema dinamici daljnjeg unovčenja biti će provedena dioba radi namirenja stečajnih vjerovnika prema visini raspoložive stečajne mase.

## **IV. PRIJEDLOG ODLUKA:**

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja,
2. prihvaća se prijedlog unovčenja pokretnina u stečajnoj masi javnom prodajom prikupljenim pisanim ponudama sa početnim cijenama utvrđenim u procjeni izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku,
3. nakon okončanja financijsko-knjigovodstvenog vještačenja, odluka će se donijeti prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka.

U Ivancu, 28.11. 2023.g.

Stečajni upravitelj:  
Želimir Uršulin, dipl.iur.